

**Глава**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.02.2024 № 152-ПГ

г. Котельники

# Об установлении публичного сервитута в отношении части земельных участков, расположенных на территории городского округа Котельники

# Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Котельники Московской области, постановляю:

1. Установить публичный сервитут площадью 814 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:978, площадью 2792 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для общественно-делового и гражданского строительства», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Котельники, город Котельники, Дзержинское шоссе, 9/1.

2. Установить публичный сервитут площадью 39 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:977, площадью 11042 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «под размещение административно-торгового комплекса и складских помещений», расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, микрорайон Белая Дача, уч-ки 33,34.

3. Установить публичный сервитут площадью 526 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:6499, площадью 4340 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для промышленного строительства», расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, ш. Дзержинское, участок 34.

4. Установить публичный сервитут площадью 582 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:6501, площадью 6387 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, ш. Дзержинское, участок 34.

5. Установить публичный сервитут площадью 223 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:6500, площадью 2196 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для промышленного строительства», расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, ш. Дзержинское, участок 34.

6. Установить публичный сервитут площадью 9 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:975, площадью 6473 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для промышленного строительства», расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Котельники, ш. Дзержинское, уч-к 33.

7. Установить публичный сервитут площадью 60 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:32, площадью 17200 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для производственно-складского назначения», расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Котельники, ш. Дзержинское, дом 2.

8. Установить публичный сервитут площадью 212 кв.м. и 14 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:13529, площадью 5783 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «склады, строительная промышленность», расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, ш Дзержинское, рядом с д. 2.

9. Установить публичный сервитут площадью 508 кв.м. и 125 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:310, площадью 147300 кв.м., категория «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Котельники.

10. Установить публичный сервитут площадью 156 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0000000:98330, площадью 398 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «под подъездную дорогу», расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Ковровый, д. 37, уч. 2.

11. Установить публичный сервитут площадью 961 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0000000:105060, площадью 2019 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «под строительство временного автосервисного комплекса с автостоянкой», расположенного по адресу: Московская обл., г. Котельники, Дзержинское ш., ост. «Стальконструкция».

12. Установить публичный сервитут площадью 35 кв.м., 5425 кв.м., 77 кв.м. и 205 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0000000:109645, площадью 56308 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «автомобильный транспорт», расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники.

13. Установить публичный сервитут площадью 22 кв.м. и 34 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:335, площадью 8798 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для производственных целей», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Котельники, город Котельники, Дзержинское шоссе, земельный участок 4Г.

14. Установить публичный сервитут площадью 92 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:6519, площадью 380 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для размещения офисного здания», расположенного по адресу: Московская область, город Котельники, Дзержинское шоссе, строение 4, корпус 2.

15. Установить публичный сервитут площадью 93 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:993, площадью 480 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для размещения торгового павильона-кафе», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Котельники, город Котельники, Дзержинское шоссе, д. 4/1.

16. Установить публичный сервитут площадью 11 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:39, площадью 24112 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для осуществления производственной деятельности», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Котельники, город Котельники, шоссе Дзержинское, 4.

17. Установить публичный сервитут площадью 10 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:9447, площадью 57 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для размещения, обслуживания и эксплуатации опоры №15 ЛЭП 110 кВ «Красково-Мячково» с отпайкой на подстанцию 110 кВ «Дзержинская» №680/№15 ЛЭП 110 кВ «Красково-Лыткарино» с отпайкой на подстанцию 110 кВ «Дзержинская» №680», расположенного по адресу: Московская область, город Котельники, Дзержинское шоссе.

18. Установить публичный сервитут площадью 56 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:171, площадью 6379 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для производственных целей», расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская область, г. Котельники, ш. Дзержинское, строение 4/2.

19. Установить публичный сервитут площадью 5 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:255, площадью 1104 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «под гаражи», расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Котельники, мкр Ковровый, ГСПК-52, (земли общего пользования).

20. Установить публичный сервитут площадью 1 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:128, площадью 2390 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для размещения автозаправочного комплекса», расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Котельники, ш. Дзержинское, дом 28.

21. Установить публичный сервитут площадью 360 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:46, площадью 3610 кв.м., категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для общественно-делового и гражданского строительства», расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Котельники, ш. Дзержинское, напротив ул. Новая, д 14.

22. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению (схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории).

23. Обоснование необходимости установления публичного сервитута – строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт сооружения канализации – К/коллектор Д 500-700 к/сети от камеры гашения по Дзержинскому шоссе до Новорязанского шоссе.

24. Земельному отделу управления имущественных отношений в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления правообладателям земельных участков, указанных в пунктах 1-21 настоящего постановления.

25. Земельному отделу управления имущественных отношений направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пунктах 1-21 настоящего постановления.

26. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики МКУ «Развитие Котельники» в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на интернет-портале городского округа Котельники Московской области в сети «Интернет».

27. Назначить ответственного за исполнение настоящего постановления начальника управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области Гювелян Ж.К.

28. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы городского округа Котельники Московской области Копыльченко И.А.

Глава городского округа

Котельники Московской области С.А. Жигалкин